



ΜΕΤΑΛΛΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ Ν. ΠΕΤΣΙΟΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Α.Ε.

ΕΔΡΑ: ΒΙ.ΠΕ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, 45 500 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 10498/06/Β/86/41

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

της περιόδου από
1^η Ιανουαρίου έως 30^η Σεπτεμβρίου 2009

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
(Δ.Π.Χ.Α. 34)

Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «SPIDER» ΜΕΤΑΛΛΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ Ν. ΠΕΤΣΙΟΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Α.Ε. την 25.11.2009 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.spidersa.com.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	3
2.	Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	4
2.1	Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Ομίλου	4
2.2	Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Εταιρίας	5
3.	Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	6
3.1	Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου	6
3.2	Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρίας	7
4.	Κατάσταση Ταμιακών Ροών (έμμεση μέθοδος)	8
5.	Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις	9
5.1	Γενικές πληροφορίες	9
5.2	Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων και λογιστικές αρχές	9
5.3	Λογιστικές μέθοδοι	9
5.4	Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης Εταιριών	10
5.5	Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων Διεθνών Λογιστικών Προτύπων	10
5.6	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία και επενδύσεις σε ακίνητα	15
5.6.1	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία και επενδύσεις σε ακίνητα	15
5.6.2	Επενδύσεις σε ακίνητα	16
5.7	Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	17
5.8	Ανάλυση κύκλου εργασιών Ομίλου και Εταιρίας	17
5.9	Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	18
5.10	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	18
5.11	Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις	19
5.12	Χρηματοοικονομικά μέσα	19
5.13	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	24
5.14	Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή	24
5.15	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	25
5.16	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	26

1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.09.2009	31.12.2008	30.09.2009	31.12.2008
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	28.098.879	27.654.064	23.962.011	24.147.405
Επενδύσεις σε ακίνητα	7.178.986	7.178.986	7.178.986	7.178.986
Υπεραξία	700.000	700.000	-	-
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	80.000	30.000	2.925.561	1.975.561
Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις	60.412	18.921	18.921	18.921
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	118.878	114.123	91.249	91.249
	36.237.155	35.696.094	34.176.729	33.412.122
Κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία				
Αποθέματα	12.189.090	12.176.483	10.975.359	10.603.724
Πελάτες	19.826.030	20.896.213	20.456.754	20.152.019
Λοιπές απαιτήσεις	2.926.945	3.376.136	1.704.205	1.806.875
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.688.744	1.562.773	1.063.275	1.253.587
	36.630.809	38.011.605	34.199.593	33.816.206
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	72.867.964	73.707.699	68.376.322	67.228.328
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
Μετοχικό κεφάλαιο	9.880.723	9.880.723	9.880.723	9.880.723
Υπέρ το άρτιο έκδοση	7.231.153	7.231.153	7.231.153	7.231.153
Συναλλαγματικές διαφορές	235.877	236.123	-	-
Λοιπά αποθεματικά	10.971.321	10.971.321	10.837.462	10.837.462
Αποτελέσματα εις νέον	-4.534.635	-5.008.099	-3.072.626	-3.447.086
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών Μητρικής	23.784.439	23.311.221	24.876.712	24.502.252
Δικαιώματα μειοψηφίας	580.326	530.273	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	24.364.765	23.841.494	24.876.712	24.502.252
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Δάνεια	19.561.417	19.655.090	19.293.043	19.293.043
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	393.461	267.225	277.609	170.346
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	670.395	585.859	596.560	554.194
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.075.583	1.113.272	1.075.583	1.113.272
	21.700.856	21.621.446	21.242.795	21.130.855
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Προμηθευτές	7.022.821	7.143.974	5.483.778	4.204.266
Λοιπές υποχρεώσεις	2.680.131	2.462.489	2.116.017	1.858.506
Τρέχων φόρος εισοδήματος	114.531	114.280	81.000	81.000
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	16.984.860	18.524.017	14.576.020	15.451.450
	26.802.343	28.244.759	22.256.815	21.595.222
Σύνολο Υποχρεώσεων	48.503.199	49.866.205	43.499.610	42.726.076
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	72.867.964	73.707.699	68.376.322	67.228.328

2. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

2.1 Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Ομίλου

Ποσά σε €	01.01.2009 - 30.09.2009	01.01.2008 - 30.09.2008	01.07.2009 - 30.09.2009	01.07.2008 - 30.09.2008
Κύκλος εργασιών	28.212.538	26.985.680	7.936.288	8.534.955
Κόστος πωλήσεων	-20.329.748	-19.907.992	-5.451.601	-6.277.045
Μικτό κέρδος	7.882.790	7.077.688	2.484.687	2.257.910
Άλλα έσοδα	538.986	1.203.694	55.297	131.183
Έξοδα διαθέσεως	-3.445.691	-3.825.790	-1.076.845	-1.167.970
Έξοδα διοικήσεως	-2.438.055	-2.576.303	-719.371	-648.023
Άλλα έξοδα	-220.415	-249.114	-108.907	-66.910
Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα	-1.646.674	-1.891.593	-440.429	-603.339
Κέρδη (ζημιές) περιόδου προ φόρων	670.941	-261.418	194.432	-97.149
Φόρος εισοδήματος	-147.424	26.741	-82.118	-4.431
Κέρδη (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	523.517	-234.677	112.314	-101.580
<u>Κατανέμονται σε:</u>				
- Ιδιοκτήτες μητρικής	473.464	-248.927	99.179	-91.556
- Δικαιώματα μειοψηφίας	50.053	14.250	13.135	-10.024
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,0163	-0,0086	0,0034	-0,0032
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-246	97.820	363	5.138
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	523.271	-136.857	112.677	-96.442
<u>Κατανέμονται σε:</u>				
- Ιδιοκτήτες μητρικής	473.218	-151.108	99.542	-86.419
- Δικαιώματα μειοψηφίας	50.053	14.251	13.135	-10.023
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.279.927	859.193	620.114	478.057
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	3.195.347	1.705.322	927.285	768.005

2.2 Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Εταιρίας

Ποσά σε €	01.01.2009 - 30.09.2009	01.01.2008 - 30.09.2008	01.07.2009 - 30.09.2009	01.07.2008 - 30.09.2008
Κύκλος εργασιών	21.433.267	22.001.674	6.079.791	6.906.609
Κόστος πωλήσεων	-15.611.631	-16.568.089	-4.240.699	-5.121.771
Μικτό κέρδος	5.821.636	5.433.585	1.839.092	1.784.838
Άλλα έσοδα	421.264	1.008.181	14.728	111.770
Έξοδα διαθέσεως	-2.406.127	-2.828.057	-651.341	-805.941
Έξοδα διοικήσεως	-1.663.475	-1.940.688	-469.904	-461.170
Άλλα έξοδα	-205.001	-171.718	-105.084	-51.395
Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα	-1.486.572	-1.691.988	-417.580	-530.808
Κέρδη (ζημιές) περιόδου προ φόρων	481.725	-190.685	209.911	47.294
Φόρος εισοδήματος	-107.264	34.023	-45.622	-16.373
Κέρδη (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	374.461	-156.662	164.289	30.921
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,0129	-0,0054	0,0057	0,0011
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.930.607	730.323	612.742	549.970
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	2.620.166	1.402.904	842.848	777.010

3. Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

3.1 Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου

	Αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής								
Ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεμα- τικό Ιδίων Μετοχών και Ίδιες Μετοχές	Λοιπά αποθεμα- τικά	Συναλ/κές διαφορές	Αποτελέ- σματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώ- ματα Μειοψη- φίας	Σύνολο
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων την 1 ^η Ιανουαρίου 2008	9.880.723	7.231.153	-1.595.502	12.566.823	95.336	-3.106.931	25.071.602	501.336	25.572.938
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους	0	0	0	0	0	-248.928	-248.928	14.250	-234.678
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	0	0	97.820	0	97.820	0	97.820
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	0	0	97.820	-248.928	-151.108	14.250	-136.858
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων την 30^η Σεπτεμβρίου 2008	9.880.723	7.231.153	-1.595.502	12.566.823	193.156	-3.355.859	24.920.494	515.586	25.436.080
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων την 1 ^η Ιανουαρίου 2009	9.880.723	7.231.153	-1.595.502	12.566.823	236.123	-5.008.099	23.311.221	530.273	23.841.494
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους	0	0	0	0	0	473.464	473.464	50.053	523.517
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	0	0	-246	0	-246	0	-246
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	0	0	-246	473.464	473.218	50.053	523.271
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων την 30^η Σεπτεμβρίου 2009	9.880.723	7.231.153	-1.595.502	12.566.823	235.877	-4.534.635	23.784.439	580.326	24.364.765

3.2 Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρίας

Ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών και Ίδιες Μετοχές	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων την 1 ^η Ιανουαρίου 2008	9.880.723	7.231.153	-1.595.502	12.432.964	-2.189.109	25.760.229
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους	0	0	0	0	-156.662	-156.662
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	0	0	-156.662	-156.662
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων την 30^η Σεπτεμβρίου 2008	9.880.723	7.231.153	-1.595.502	12.432.964	-2.345.771	25.603.567
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων την 1 ^η Ιανουαρίου 2009	9.880.723	7.231.153	-1.595.502	12.432.964	-3.447.086	24.502.252
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους	0	0	0	0	374.461	374.461
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	0	0	374.461	374.461
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων την 30^η Σεπτεμβρίου 2009	9.880.723	7.231.153	-1.595.502	12.432.964	-3.072.626	24.876.712

4. Κατάσταση Ταμιακών Ροών (έμμεση μέθοδος)

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01.2009 - 30.09.2009	01.01.2008 - 30.09.2008	01.01.2009 - 30.09.2009	01.01.2008 - 30.09.2008
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες:</u>				
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων	670.941	-261.418	481.725	-190.685
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	915.421	846.129	689.558	672.581
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.697.019	1.929.261	1.489.324	1.694.689
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-12.607	-49.952	-371.634	38.780
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.519.374	-248.144	-202.065	-1.495.042
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	143.091	-823.340	1.541.699	-201.873
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-1.697.019	-1.929.261	-1.489.324	-1.694.689
Καταβλημένοι φόροι	-20.938	0	0	0
Σύνολο Εισροών / (Εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	3.215.282	-536.725	2.139.283	-1.176.239
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες:</u>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-96.246	-30.000	-950.000	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών παγίων	-1.360.236	-2.353.465	-504.165	-1.436.750
Σύνολο Εισροών / (Εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-1.456.482	-2.383.465	-1.454.165	-1.436.750
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	206.081	2.267.677	0	2.392.621
Εξοφλήσεις δανείων	-1.303.230	0	-380.749	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-535.680	0	-494.681	0
Σύνολο Εισροών / (Εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-1.632.829	2.267.677	-875.430	2.392.621
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	125.971	-652.513	-190.312	-220.368
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.562.773	1.820.396	1.253.587	925.255
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.688.744	1.167.883	1.063.275	704.887

5. Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις

5.1 Γενικές πληροφορίες

Η ανώνυμη Εταιρία **ΜΕΤΑΛΛΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ Ν. ΠΕΤΣΙΟΣ & ΥΙΟΙ Α.Ε.** με διακριτικό τίτλο «**SPIDER**» ιδρύθηκε στις 12.02.1972 (Φ.Ε.Κ.130/23.02.1972) και προήλθε από μετατροπή προϋπάρχουσας ομόρρυθμης Εταιρίας με την επωνυμία "Νικόλαος Πέτσιος και Σία Ο.Ε." ιδρυθείσας το 1958. Η έδρα της Εταιρίας είναι στην ΒΙ.ΠΕ. Ιωαννίνων, που βρίσκεται στο Δ.Δ. Ροδοτοπίου του Δ. Πασσαρώνος και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι www.spidersa.com. Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Νομού Ιωαννίνων, με αριθμό 10498/06/Β/86/41. Η Εταιρία δραστηριοποιείται στον κλάδο της παραγωγής μεταλλικών προϊόντων καθώς και στην εμπορία συναφών ειδών. Πιο συγκεκριμένα, παράγει και εμπορεύεται:

- α) συστήματα επίπλωσης και εξοπλισμού καταστημάτων και αποθηκών,
- β) κάδους απορριμμάτων και προϊόντα για το περιβάλλον,
- γ) μεταλλικές υποκατασκευές και αμυντικό υλικό,
- δ) υπερκατασκευές οχημάτων και ειδικών κατασκευών.

5.2 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων και λογιστικές αρχές

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της περιόδου από την 1^η Ιανουαρίου έως την 30^η Σεπτεμβρίου 2009, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Η IASB έχει εκδώσει μια σειρά από πρότυπα τα οποία αναφέρονται ως «IFRS Stable Platform 2005». Ο Όμιλος εφαρμόζει το IFRS Stable Platform 2005 από την 1η Ιανουαρίου 2005.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρίας. Σημαντικές παραδοχές από την Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρίας αναφέρονται κατάλληλα.

5.3 Λογιστικές μέθοδοι

Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2008.

5.4 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης Εταιριών

Εκτός από την μητρική Εταιρία στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης και οι κάτωθι θυγατρικές επιχειρήσεις:

Επωνυμία	Χώρα Έδρας	Πόλη Έδρας	% συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης	Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση
SPIDER ITALIA s.r.l.	ΙΤΑΛΙΑ	ΜΠΑΡΙ	99,00	ΟΛΙΚΗ	Το ποσοστό συμμετοχής
ΕΠΙΠΛΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΘΗΝΑ	63,00	ΟΛΙΚΗ	Το ποσοστό συμμετοχής
SPIDER U.K. L.t.d.	ΑΓΓΛΙΑ	SUDBURY	99,999	ΟΛΙΚΗ	Το ποσοστό συμμετοχής
SPIDER ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	99,999	ΟΛΙΚΗ	Το ποσοστό συμμετοχής

5.5 Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων Διεθνών Λογιστικών Προτύπων

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν εκδώσει νέα λογιστικά πρότυπα και διερμηνείες ή έχουν τροποποιήσει υφιστάμενα πρότυπα, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009. Η εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας παρατίθενται παρακάτω:

- **Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**, με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Το τροποποιημένο Δ.Λ.Π.1, βασικά, αντικαθιστά την «Κατάσταση Αποτελεσμάτων» με την διευρυμένη «Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος» και εισάγει την πρόσθετη «Κατάσταση της Χρηματοοικονομικής Θέσης» στην αρχή της πρώτης παρουσιαζόμενης συγκριτικής περιόδου, στην περίπτωση αναδρομικής εφαρμογής λογιστικής πολιτικής και αναδρομικής αναδιατύπωσης ή αναταξινόμησης στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων. Η εφαρμογή του προτύπου αυτού πέραν της διαφορετικής παρουσίασης θα έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις, ιδίως στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.
- **Αντικατάσταση του Δ.Λ.Π. 23 «Κόστος Δανεισμού»**, με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Το νέο πρότυπο απαλείφει την επιλογή που παρείχε το προηγούμενο για την άμεση αναγνώριση στα έξοδα του κόστους δανεισμού που σχετιζόταν με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων. Με δεδομένο ότι η εφαρμογή του προτύπου δεν έχει αναδρομική ισχύ, οι οικονομικές καταστάσεις δεν θα επηρεασθούν.
- **Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 32** σχετικά με την λογιστική αντιμετώπιση κάποιων ιδιαίτερων χρηματοοικονομικών μέσων που πληρούν τον ορισμό της υποχρέωσης αλλά αντιπροσωπεύουν υπολειμματικό δικαίωμα στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης και συνεπώς εντάσσονται στην καθαρή θέση, με ταυτόχρονη τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 1, ώστε να συμπεριληφθούν στο κείμενό του κάποιες πρόσθετες γνωστοποιήσεις που προκύπτουν από την ανωτέρω τροποποίηση. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν ισχύ για ετήσιες λογιστικές

περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Το πρότυπο αυτό δεν έχει επί του παρόντος εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.

- **Αντικατάσταση του Δ.Π.Χ.Π. 3 «Επιχειρηματικές Συνενώσεις»**, με ισχύ για επιχειρηματικές συνενώσεις, με ημερομηνία απόκτησης που προκύπτει σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2009. Το νέο πρότυπο εισάγει αλλαγές στα θέματα αναγνώρισης και επιμέτρησης των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, της υπεραξίας και των δικαιωμάτων μειοψηφίας, καθώς και στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, κατά τις συνενώσεις επιχειρήσεων. Η εφαρμογή του θα έχει επίδραση στις μελλοντικές αγορές επιχειρήσεων. Πάντως ο όμιλος δεν προτίθεται να προβεί σε νωρίτερη εφαρμογή του προτύπου, (η οποία επιτρέπεται) για αγορές στις οποίες ενδεχομένως προβεί, πριν την ημερομηνία της υποχρεωτικής ισχύος του.
- **Δ.Π.Χ.Π 8 «Λειτουργικοί Τομείς»** με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Το Δ.Π.Χ.Π. 8 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 14 «Πληροφόρηση κατά Τομέα». Οι ουσιώδεις αλλαγές που επιφέρει το πρότυπο, είναι, η βάση διαχωρισμού των λειτουργικών τομέων και η δυνατότητα επιμέτρησης των στοιχείων τους σε διαφορετική βάση, τα οποία γίνονται πλέον, βάσει των εσωτερικών αναφορών προς τον λαμβάνοντα τις αποφάσεις, προκειμένου να κατανεμηθούν οι πόροι και να εκτιμηθεί η απόδοση. Το πρότυπο αυτό δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων.
- **Αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**, με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2009. Με βάση το αναθεωρημένο πρότυπο, οι συναλλαγές με τους μετόχους που δεν ασκούν έλεγχο αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση εφόσον δεν καταλήγουν σε απώλεια του ελέγχου της θυγατρικής. Σε περίπτωση απώλειας του ελέγχου τυχόν εναπομένον τμήμα της επένδυσης επιμετράται σε εύλογη αξία και το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Το εν λόγω πρότυπο δεν αναμένεται να έχει επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρία.
- **Τροποποιημένο Δ.Π.Χ.Π. 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Με βάση την τροποποίηση αυτή, επιτρέπεται κατά την πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α., στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρίας, να γίνει χρήση του τεκμαιρόμενου κόστους για επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες. Η τροποποίηση αυτή δεν αναμένεται να έχει επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρία.
- **Τροποποιημένο Δ.Π.Χ.Α. 2 «Παροχές που Βασίζονται στην Αξία Μετοχών»**, με ισχύ από 01.01.2009. Οι τροποποιήσεις πραγματεύονται θέματα συνθηκών ωρίμανσης και ακυρώσεων δικαιωμάτων. Συγκεκριμένα ορίζει ότι οι συνθήκες ωρίμανσης είναι συνθήκες υπηρεσίας και αποδοτικότητας και συνεπώς λαμβάνονται υπόψη για τον καθορισμό της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία της παραχώρησης. Επίσης καθορίζει ότι όλες οι ακυρώσεις δικαιωμάτων, ανεξάρτητα αν προέρχονται από την οντότητα ή από τα άλλα μέρη πρέπει να έχουν τον ίδιο λογιστικό χειρισμό. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρία.
- **Τροποποιημένο Δ.Π.Χ.Α. 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που κατέχονται για πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2009. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μιας θυγατρικής στην οποία χάνεται ο έλεγχος, χαρακτηρίζονται ως κατεχόμενα για πώληση. Ο Όμιλος και η

Εταιρία, θα εφαρμόσουν την τροποποίηση άμεσα, αν συντρέξει περίπτωση.

- **Τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Με βάση τις τροποποιήσεις μία επένδυση σε συγγενή είναι ένα ενιαίο περιουσιακό στοιχείο για σκοπούς ελέγχου της απομείωσης. Συνεπώς τυχόν ζημιές απομείωσης δεν κατανέμονται σε υπεραξία και λοιπά περιουσιακά στοιχεία της επένδυσης και τυχόν αναστροφή ζημιών απομείωσης αφορά το σύνολο της επένδυσης. Επίσης όταν μια επένδυση σε συγγενή εταιρία λογιστικοποιείται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39, δεν απαιτούνται όλες οι γνωστοποιήσεις του Δ.Λ.Π. 28. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει τις εν λόγω τροποποιήσεις από 01.01.2009, αν συντρέξει περίπτωση.
- **Τροποποιημένο Δ.Λ.Π.36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Οι τροποποιήσεις ορίζουν, ότι όταν η εύλογη αξία μείον το κόστος της πώλησης προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών προεξόφλησης των χρηματοροών, παρέχονται ισοδύναμες γνωστοποιήσεις με αυτές που προβλέπονται για τον προσδιορισμό της αξίας χρήσεως. Ο Όμιλος και η Εταιρία θα εφαρμόσουν τις τροποποιήσεις από την 01.01.2009, αν συντρέξει περίπτωση.
- **Τροποποιήσεις του Δ.Λ.Π.38 «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Με βάση τις τροποποιήσεις αυτές, οι προκαταβολές αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν γίνονται προκαταβολικά για την απόκτηση του δικαιώματος πρόσβασης σε αγαθά ή για την λήψη υπηρεσιών. Επίσης έγινε τροποποίηση του λεκτικού σχετικά με την διενέργεια αποσβέσεων στα άυλα στοιχεία, που στην ουσία επιτρέπει την ελεύθερη χρήση και των άλλων, εκτός της σταθερής μεθόδου απόσβεσης, επί των άυλων στοιχείων. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρία.
- **Τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε Εργαζομένους»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Με βάση τις τροποποιήσεις αυτές, μία τροποποίηση σε ένα πρόγραμμα που έχει ως συνέπεια, η μεταβολή των υπεσχημένων παροχών να επηρεάζεται από μελλοντικές αυξήσεις μισθών, να θεωρείται περικοπή, ενώ τροποποίηση σε ένα πρόγραμμα που μεταβάλει τα οφέλη που αποδίδονται σε παρελθούσα υπηρεσία, θεωρείται αρνητικό κόστος προϋπηρεσίας, αν καταλήγει σε μείωση της παρούσας αξίας της δέσμευσης καθορισμένης παροχής. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρία.
- **Τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 39 «Χρηματοοικονομικά Στοιχεία: Αναγνώριση και Επιμέτρηση»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Οι τροποποιήσεις αυτές αναφέρονται σε θέματα αναταξινόμησης παραγώγων από την κατηγορία των επιμετρώμενων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, στην περίπτωση παύσης ή έναρξης σχέσης αντιστάθμισης, σε τροποποιήσεις του ορισμού των στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και σε τροποποιήσεις σχετικά με τον καθορισμό του αποτελεσματικού επιτοκίου σε περίπτωση που ένα χρεωστικό μέσο παύει να είναι αντισταθμισμένο στοιχείο. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρία.
- **Τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 16 «Ενσώματα Πάγια»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Με βάση τις τροποποιήσεις αυτές, οι οντότητες που αποκτούν ενσώματα πάγια με σκοπό την ενοικίαση και στην συνέχεια την πώλησή τους, παρουσιάζουν το αντίτιμο από την πώληση ως έσοδο και

μεταφέρουν τα στοιχεία αυτά από τα ενσώματα πάγια στα αποθέματα όταν καθίστανται προοριζόμενα για πώληση. Αντίστοιχη τροποποίηση έγινε και στο Δ.Λ.Π. 7 «Κατάσταση ταμιακών ροών» βάσει της οποίας οι ταμιακές ροές από την αγορά ενοικίαση και πώληση τέτοιων στοιχείων αναγνωρίζονται στις ροές από λειτουργικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρία.

- **Τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 29 «Χρηματοοικονομική Αναφορά σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Οι τροποποιήσεις έγιναν για να δώσουν έμφαση στο γεγονός ότι ένας αριθμός περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων επιμετρώνται σε εύλογη αξία και όχι στο κόστος. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.
- **Τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 31 «Συμφέροντα σε Κοινοπραξίες»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Οι τροποποιήσεις ορίζουν, ότι όταν ένα συμφέρον σε κοινοπραξία λογιστικοποιείται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39 δεν απαιτούνται όλες οι γνωστοποιήσεις του Δ.Λ.Π. 31. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.
- **Τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 20 «Λογιστική Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποιήσεις Κρατικής Βοήθειας»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2009. Με βάση τις τροποποιήσεις αυτές, η λήψη δανείου από το κράτος με επιτόκιο μικρότερο αυτού της αγοράς λογιστικοποιείται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 20 και όχι το Δ.Λ.Π. 39. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.
- **Τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2009. Με βάση τις τροποποιήσεις αυτές, ακίνητα που είναι στο κατασκευαστικό στάδιο και προορίζονται για επενδύσεις σε ακίνητα με την ολοκλήρωσή τους, είναι εντός του πεδίου εφαρμογής του Δ.Λ.Π. 40 και συνεπώς μπορούν να επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στον Όμιλο και την Εταιρία.
- **Τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 41 «Γεωργία»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2009. Με βάση τις τροποποιήσεις αυτές, αίρεται η απαγόρευση της λήψης του βιολογικού μετασχηματισμού ως παραμέτρου για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων και απαιτείται η χρήση του αγοραίου επιτοκίου, όταν για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας χρησιμοποιείται η προεξόφληση των μελλοντικών ταμιακών ροών. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.
- **Διερμηνεία 13 «Προγράμματα Εμπιστοσύνης ή Αφοσίωσης Πελατών»**, με ισχύ, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2008. Η διερμηνεία αυτή, περιγράφει τον λογιστικό χειρισμό της ανταμοιβής της εμπιστοσύνης, που μια οντότητα παρέχει στους πελάτες της, στα πλαίσια μιας συναλλαγής πώλησης αγαθών, παροχής υπηρεσιών, ή χρησιμοποίησης των περιουσιακών στοιχείων της από αυτούς και η οποία (ανταμοιβή της εμπιστοσύνης), εφόσον συντρέχουν οι εκάστοτε προϋποθέσεις, θα εξαργυρωθεί στο μέλλον, με την λήψη δωρεάν ή με έκπτωση, αγαθών ή υπηρεσιών. Η διερμηνεία αυτή, δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.
- **Διερμηνεία 15 «Συμφωνίες για την Κατασκευή Ακίνητης Περιουσίας»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους

που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2009. Η διερμηνεία παρέχει οδηγίες για το αν εφαρμόζεται το Δ.Λ.Π. 18 ή το Δ.Λ.Π. 11 σε περιπτώσεις κατασκευής ακινήτων. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.

- **Διερμηνεία 16 «Αντισταθμίσεις Καθαρής Επένδυσης σε Εκμεταλλεύσεις Εξωτερικού»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.10.2008. Η διερμηνεία ορίζει, ότι σε τέτοιες περιπτώσεις, λογιστική αντιστάθμισης μπορεί να εφαρμοσθεί, μόνον για συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ του λειτουργικού νομίσματος της εκμετάλλευσης του εξωτερικού και του λειτουργικού νομίσματος της μητρικής εταιρίας. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει επί του παρόντος εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.
- **Διερμηνεία 17 «Διανομές Μη Ταμιακών Περιουσιακών Στοιχείων σε Ιδιοκτήτες»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2009. Η διερμηνεία ορίζει, ότι η υποχρέωση για διανομή μη ταμιακών περιουσιακών στοιχείων σε ιδιοκτήτες, επιμετράται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία που η διανομή εγκρίνεται από το αρμόδιο όργανο. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς και κατά την ημερομηνία διακανονισμού, τυχόν διαφορά μεταξύ εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου που δίδεται και της υποχρέωσης για διανομή, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η διερμηνεία αυτή δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.
- **Διερμηνεία 18 «Μεταβιβάσεις Περιουσιακών Στοιχείων από Πελάτες»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.07.2009. Η διερμηνεία ασχολείται με τα θέματα λήψης ενσωμάτων παγίων από πελάτες, με σκοπό την σύνδεσή τους με δίκτυο ή την παροχή προς αυτούς, συνεχούς πρόσβασης σε αγαθά ή υπηρεσίες, ή για αμφότερα. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρία.

5.6 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία και επενδύσεις σε ακίνητα

5.6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία και επενδύσεις σε ακίνητα

ΟΜΙΛΟΣ

Ποσά σε €	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 1η Ιανουαρίου 2008	11.868.297	12.693.417	11.857.154	1.191.302	2.110.192	257.267	39.977.629
Μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0	-901.056	-4.058.490	-298.739	-1.428.531	0	-6.686.816
Λογιστική αξία την 1η Ιανουαρίου 2008	11.868.297	11.792.362	7.798.664	892.563	681.661	257.267	33.290.813
Προσθήκες	0	429.986	630.051	392.062	628.044	49.502	2.129.644
Διαφορά από εκτίμηση στην εύλογη αξία	635.000	50.000	0	0	0	0	685.000
Τακτοποιήσεις-Μεταφορές	0	-15.686	0	0	0	-84.947	-100.634
Πωλήσεις – Μειώσεις	0	0	-25.162	-79.317	-6.500	0	-110.978
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	-23.246	-11.679	-394	0	-35.319
Αποσβέσεις χρήσης	0	-241.437	-586.816	-89.425	-197.612	0	-1.115.290
Τακτοποιήσεις αποσβέσεων	0	15.686	0	0	0	0	15.686
Αποσβέσεις πωληθέντων -διαγραφέντων	0	0	21.094	38.958	374	0	60.426
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	20.738	-7.431	394	0	13.700
Κόστος κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2008	12.503.297	13.157.717	12.438.797	1.492.368	2.731.343	221.821	42.545.343
Μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0	-1.126.806	-4.603.475	-356.637	-1.625.376	0	-7.712.293
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2008	12.503.297	12.030.911	7.835.322	1.135.731	1.105.967	221.821	34.833.050
Προσθήκες	0	143.941	1.114.421	163.950	124.123	38.971	1.585.406
Διαφορά από εκτίμηση στην εύλογη αξία	0	0	0	0	0	0	0
Τακτοποιήσεις-Μεταφορές	0	0	0	0	0	-95.152	-95.152
Πωλήσεις – Μειώσεις	0	0	-85.583	-57.169	-14.990	0	-157.742
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	5.601	588	63	0	6.252
Αποσβέσεις περιόδου	0	-185.282	-493.425	-78.230	-158.484	0	-915.421
Τακτοποιήσεις αποσβέσεων	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις πωληθέντων -διαγραφέντων	0	0	4.984	17.205	3.136	0	25.325
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	-3.495	-296	-63	0	-3.854
Κόστος κτήσης την 30ή Σεπτεμβρίου 2009	12.503.297	13.301.658	13.473.236	1.599.737	2.840.538	165.641	43.884.107
Μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0	-1.312.087	-5.095.410	-417.958	-1.780.787	0	-8.606.242
Λογιστική αξία την 30ή Σεπτεμβρίου 2009	12.503.297	11.989.571	8.377.826	1.181.779	1.059.751	165.641	35.277.865

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΙΑ						Σύνολο
	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	
Κόστος κτήσης την 1η Ιανουαρίου 2008	11.620.297	11.830.241	10.689.523	737.311	1.522.729	257.267	36.657.368
Μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0	-837.260	-3.752.923	-254.200	-1.296.371	0	-6.140.754
Λογιστική αξία την 1η Ιανουαρίου 2008	11.620.297	10.992.982	6.936.600	483.111	226.358	257.267	30.516.614
Προσθήκες	0	391.904	433.883	33.595	212.816	49.502	1.121.700
Διαφορά από εκτίμηση στην εύλογη αξία	635.000	50.000	0	0	0	0	685.000
Τακτοποιήσεις-Μεταφορές	0	-15.686	0	0	0	-84.947	-100.634
Πωλήσεις – Μειώσεις	0	0	-25.162	-21.645	0	0	-46.806
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις χρήσης	0	-224.030	-512.576	-39.009	-127.910	0	-903.526
Τακτοποιήσεις αποσβέσεων	0	15.686	0	0	0	0	15.686
Αποσβέσεις πωληθέντων -διαγραφέντων	0	0	21.094	17.263	0	0	38.357
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0	0	0
Κόστος κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2008	12.255.297	12.256.459	11.098.244	749.261	1.735.545	221.821	38.316.628
Μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0	-1.045.603	-4.244.406	-275.946	-1.424.281	0	-6.990.237
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2008	12.255.297	11.210.856	6.853.838	473.315	311.263	221.821	31.326.391
Προσθήκες	0	143.106	397.107	10.464	24.383	38.971	614.032
Διαφορά από εκτίμηση στην εύλογη αξία	0	0	0	0	0	0	0
Τακτοποιήσεις-Μεταφορές	0	0	0	0	0	-95.152	-95.152
Πωλήσεις – Μειώσεις	0	0	-1.133	-30.169	0	0	-31.302
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις χρήσης	0	-171.750	-403.160	-28.339	-86.309	0	-689.559
Τακτοποιήσεις αποσβέσεων	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις πωληθέντων -διαγραφέντων	0	0	1.028	15.558	0	0	16.586
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0	0	0
Κόστος κτήσης την 30ή Σεπτεμβρίου 2009	12.255.297	12.399.565	11.494.219	729.557	1.759.928	165.641	38.804.207
Μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0	-1.217.354	-4.646.538	-288.728	-1.510.591	0	-7.663.209
Λογιστική αξία την 30ή Σεπτεμβρίου 2009	12.255.297	11.182.212	6.847.681	440.829	249.337	165.641	31.140.997

5.6.2 Επενδύσεις σε ακίνητα

Ποσά σε €

Κίνηση περιόδου 01.01-31.12.2008

Υπόλοιπο έναρξης
Μεταβολή εύλογης αξίας
Υπόλοιπο 31.12.2008

Κίνηση περιόδου 01.01-30.09.2009

Υπόλοιπο έναρξης
Μεταβολή εύλογης αξίας
Υπόλοιπο 30.09.2009

ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	
ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
6.493.985	6.493.985
685.000	685.000
7.178.985	7.178.985
7.178.986	7.178.986
0	0
7.178.986	7.178.986

5.7 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί ακινήτων της μητρικής εταιρίας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ποσού 25.600.000,00 ευρώ, για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων, το ανεξόφλητο υπόλοιπο των οποίων, κατά την 30.09.2009, ανέρχονταν στο ποσό των 17.960.255,54 ευρώ. Επί των ακινήτων της θυγατρικής εταιρίας ΕΠΙΠΛΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ποσού 381.512,00 ευρώ, για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων, το ανεξόφλητο υπόλοιπο των οποίων, κατά την 30.09.2009 ανέρχονταν στο ποσό των 1.015.915,56 ευρώ.

5.8 Ανάλυση κύκλου εργασιών Ομίλου και Εταιρίας

Ανάλυση του κύκλου εργασιών κατά κλάδο δραστηριότητας και γεωγραφική θέση:

Κύκλος εργασιών Ομίλου:

Ποσά σε €	01.01.2009 – 30.09.2009			01.01.2008 – 30.09.2008		
	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΣΥΝΟΛΟ	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΣΥΝΟΛΟ
1. Πωλήσεις Εμπορευμάτων						
Α) Συστήματα Διαχείρισης Απορριμμάτων	243.481	5.093.628	5.337.109	332.508	4.277.207	4.609.715
Β) Συστήματα Εξοπλισμού Καταστημάτων και Αποθηκών	4.763.544	376.741	5.140.285	4.972.930	102.188	5.075.118
Γ) Οχήματα & Υπερκατασκευές – Υποκατασκευές & Αμυντικό Υλικό	541.442	904	542.346	462.821	183.814	646.635
	5.548.467	5.471.273	11.019.740	5.768.259	4.563.209	10.331.468
2. Πωλήσεις Προϊόντων Ετοιμών και Ημιτελών						
Α) Συστήματα Διαχείρισης Απορριμμάτων	1.671.546	3.589.779	5.261.325	2.567.530	4.110.212	6.677.742
Β) Συστήματα Εξοπλισμού Καταστημάτων και Αποθηκών	4.927.367	529.635	5.457.002	4.729.039	213.441	4.942.480
Γ) Οχήματα & Υπερκατασκευές – Υποκατασκευές & Αμυντικό Υλικό	4.680.457	18.712	4.699.169	2.629.728	71.208	2.700.936
	11.279.370	4.138.126	15.417.496	9.926.297	4.394.861	14.321.158
3. Παροχή Υπηρεσιών						
Α) Συστήματα Διαχείρισης Απορριμμάτων	795.353	0	795.353	435.882	0	435.882
Β) Συστήματα Εξοπλισμού Καταστημάτων και Αποθηκών	403.038	26.724	429.762	427.136	7.132	434.268
Γ) Οχήματα & Υπερκατασκευές – Υποκατασκευές & Αμυντικό Υλικό	18.765	0	18.765	20.855	0	20.855
	1.217.156	26.724	1.243.880	883.873	7.132	891.005
4. Λοιπά Αποθέματα (Α', Β' Ύλες, Αναλώσιμα Υλικά, Υποπροϊόντα κλπ)	489.768	41.654	531.422	1.314.349	127.700	1.442.049
	489.768	41.654	531.422	1.314.349	127.700	1.442.049
Σύνολο Κύκλου Εργασιών	18.534.761	9.677.777	28.212.538	17.892.778	9.092.902	26.985.680

Κύκλος εργασιών Εταιρίας:

Ποσά σε €	01.01.2009 – 30.09.2009			01.01.2008 – 30.09.2008		
	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΣΥΝΟΛΟ	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΣΥΝΟΛΟ
1. Πωλήσεις Εμπορευμάτων						
A) Συστήματα Διαχείρισης Απορριμμάτων	139.860	3.006	142.866	198.112	8.400	206.512
B) Συστήματα Εξοπλισμού Καταστημάτων και Αποθηκών	4.707.795	376.741	5.084.536	4.907.812	102.188	5.010.000
Γ) Οχήματα & Υπερκατασκευές – Υποκατασκευές & Αμυντικό Υλικό	622.142	904	623.046	738.871	183.815	922.686
	5.469.797	380.651	5.850.448	5.844.795	294.403	6.139.198
2. Πωλήσεις Προϊόντων Ετοιμών και Ημιτελών						
A) Συστήματα Διαχείρισης Απορριμμάτων	1.674.846	3.359.157	5.034.003	2.717.547	4.228.372	6.945.919
B) Συστήματα Εξοπλισμού Καταστημάτων και Αποθηκών	4.311.398	529.636	4.841.034	3.899.568	213.441	4.113.009
Γ) Οχήματα & Υπερκατασκευές – Υποκατασκευές & Αμυντικό Υλικό	4.680.457	18.712	4.699.169	2.809.728	71.208	2.880.936
	10.666.701	3.907.505	14.574.206	9.426.842	4.513.022	13.939.864
3. Παροχή Υπηρεσιών						
A) Συστήματα Διαχείρισης Απορριμμάτων	2.961	0	2.961	10.544	0	10.544
B) Συστήματα Εξοπλισμού Καταστημάτων και Αποθηκών	385.880	26.724	412.604	408.861	7.132	415.993
Γ) Οχήματα & Υπερκατασκευές – Υποκατασκευές & Αμυντικό Υλικό	18.765	0	18.765	20.855	0	20.855
	407.606	26.724	434.330	440.260	7.132	447.392
4. Λοιπά Αποθέματα (Α', Β' Υλεις, Αναλώσιμα Υλικά, Υποπροϊόντα κλπ)						
	490.652	83.631	574.283	1.305.953	169.267	1.475.220
	490.652	83.631	574.283	1.305.953	169.267	1.475.220
Σύνολο Κύκλου Εργασιών	17.034.756	4.398.511	21.433.267	17.017.850	4.983.824	22.001.674

5.9 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας και του Ομίλου.

5.10 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η μητρική εταιρία "SPIDER" ΜΕΤΑΛΛΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ Ν. ΠΕΤΣΙΟΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Α.Ε. έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2005 και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις της μέχρι και την παρούσα οικονομική κατάσταση δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η εταιρία, λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία προηγούμενων φορολογικών ελέγχων, σχημάτισε πρόβλεψη ύψους 81.000 ευρώ για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2006 έως 2008.

Η θυγατρική εταιρία "ΕΠΙΠΛΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε." έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2006 και κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις της μέχρι και την παρούσα οικονομική κατάσταση δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη ύψους 12.342,26 ευρώ για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2007 και 2008.

5.11 Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας.

Η Εταιρία έχει νόμιμους τίτλους κυριότητας επί των παγίων στοιχείων.

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις

Δεν υπάρχουν.

5.12 Χρηματοοικονομικά μέσα

Ο Όμιλος εκτίθεται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι: κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων, πιστωτικός κίνδυνος, συναλλαγματικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κίνδυνος τιμών, κίνδυνος καλής εκτέλεσης έργου, κίνδυνος ανταγωνισμού και κίνδυνος από ατυχήματα.

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στην αντιμετώπιση των κινδύνων καλής εκτέλεσης των εργασιών και αξιοπιστίας και ορθής υλοποίησης των προμηθειών και μετά ταύτα άμεση προτεραιότητα έχει ο πιστωτικός κίνδυνος και κατόπιν οι κίνδυνοι αγοράς.

Η διαχείριση των κινδύνων (εκτίμηση, πιθανότητα, συνέπειες) διεκπεραιώνεται από τη διοίκηση μέσω των υπηρεσιών των βασικών διευθύνσεων της: οικονομικής διεύθυνσης, διεύθυνσης παραγωγής και διεύθυνσης πωλήσεων.

Προ της διενέργειας των σχετικών συναλλαγών, λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της Εταιρίας προς τους αντισυμβαλλομένους αφού γίνει ανάλυση του σχετικού κινδύνου όπως προβλέπεται από τον κανονισμό λειτουργίας.

1. Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Η Διοίκηση της Εταιρίας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων, καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια, καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου κόστους ενός νέου δανείου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση. Ως εκ τούτου, όλα τα δάνεια του Ομίλου έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια.

Κατά την 30.09.2009, το προφίλ των έντοκων χρηματοοικονομικών μέσων του Ομίλου και της Εταιρίας ήταν:

Ποσά σε χιλιάδες €	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (κυμαινόμενου επιτοκίου)	36.546	33.869

Ανάλυση ευαισθησίας διακύμανσης επιτοκίου

Στηριζόμενη σε επίκαιρη οικονομική πληροφόρηση η Διοίκηση πιστεύει ότι μια παράλληλη μετακίνηση των επιτοκίων σε ευρώ κατά 50 μονάδες βάσης, σε σχέση με τα τρέχοντα επιτόκια στο τέλος της χρήσεως 2009, κρίνεται ως πιθανή.

Μία αύξηση των επιτοκίων κατά 50 μονάδες βάσης θα μείωνε την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου κατά 183 χιλιάδες ευρώ και την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας κατά 169 χιλιάδες ευρώ αντίστοιχα. Η ανάλυση αυτή υποθέτει ότι όλες οι άλλες μεταβλητές, και συγκεκριμένα οι συναλλαγματικές ισοτιμίες, θα παρέμεναν σταθερές.

Αντίθετα μία μείωση των επιτοκίων κατά 50 μονάδες βάσης θα είχε την ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στην καθαρή θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρίας με τα ποσά που αναγράφονται πιο πάνω, στη βάση ότι όλες οι άλλες μεταβλητές θα παρέμεναν σταθερές.

2. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται ο Όμιλος απορρέει από την αθέτηση υποχρέωσης εκ μέρους του πελάτη να αποπληρώσει εντός των συμβατικών προθεσμιών μέρος ή το σύνολο της οφειλής του. Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου συνίσταται κυρίως από συναλλαγές με μεγάλους οργανισμούς του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα καθώς και με μεγάλους και αξιόπιστους οίκους του εξωτερικού με μεγάλη πιστοληπτική ικανότητα. Στη βάση αυτή ο πιστωτικός κίνδυνος εκτιμάται ότι είναι ελάχιστος.

Υπάρχει περιορισμένη συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου από πελάτες, δεδομένου ότι σημαντικό ποσοστό του συνόλου των απαιτήσεων (χρεωστικών υπολοίπων) της Εταιρίας διαμορφώνεται από το Ελληνικό Δημόσιο – Ο.Τ.Α., καθώς και τις θυγατρικές της. Ωστόσο, ο πιστωτικός αυτός κίνδυνος ελαχιστοποιείται από το γεγονός της ιδιαίτερα υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας των συγκεκριμένων πελατών.

Έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την 30.09.2009 ήταν:

Λογιστική αξία (σε χιλιάδες €)	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη τους	140	2.944
Απαιτήσεις	19.826	20.457
ΣΥΝΟΛΟ	19.966	23.401

Δεν υπάρχουν παράγωγα, συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης για αντιστάθμιση, καθώς και λοιπά συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης.

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο για τις εμπορικές απαιτήσεις κατά την 30.09.2009 ήταν:

Λογιστική αξία (σε χιλιάδες €)	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Εγχώριες	13.941	13.345
Χώρες Ευρωπαϊκής Ένωσης	5.164	5.089
Ηνωμένο Βασίλειο	264	1.566
Λοιπές χώρες	457	457
ΣΥΝΟΛΟ	19.826	20.457

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο για τις εγχώριες εμπορικές απαιτήσεις κατά την 30.09.2009 ήταν:

Λογιστική αξία (σε χιλιάδες €)	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Πελάτες χονδρικής	7.738	7.499
Ο.Τ.Α.-Ν.Π.Δ.Δ.-Ελληνικό Δημόσιο	6.203	5.846
ΣΥΝΟΛΟ	13.941	13.345

Ζημίες απομείωσης

Η ενηλικίωση υπολοίπων πελατών κατά την 30.09.2009 ήταν:

Λογιστική αξία (σε χιλιάδες €)	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
0 -6 μήνες	9.654	9.552
Άνω των 6 μηνών	10.172	10.900
ΣΥΝΟΛΟ	19.826	20.452

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης πελατών κατά την 30.09.2009 ήταν:

Λογιστική αξία (σε χιλιάδες €)	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου 2009	785.834	671.523
Αναγνωρισμένη ζημία απομείωσης 01.01-30.09.2009	68.703	68.703
Υπόλοιπο την 30^η Σεπτεμβρίου 2009	854.537	740.226

Η διοίκηση της Εταιρίας αξιολόγησε ότι ποσό 68.703 ευρώ είναι αβέβαιης είσπραξης και προέβη σε σχετική πρόβλεψη στην τρέχουσα περίοδο, εκτιμώντας ότι το συνολικό μέγεθος των 854.537 ευρώ για τον Όμιλο και 740.226 για την Εταιρία αντίστοιχα, υπερκαλύπτει πιθανές επισφάλειες καθώς εκτιμά ότι τυχόν καθυστερήσεις στις πληρωμές από Ο.Τ.Α. και Ελληνικό Δημόσιο είναι βεβαίας εισπράξεως και δεν απαιτείται πρόβλεψη περαιτέρω απομείωσης.

3. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος αυτός δεν επηρεάζει σημαντικά την λειτουργία του Ομίλου δεδομένου ότι οι συναλλαγές με τους πελάτες και τους προμηθευτές σε ξένο νόμισμα είναι σχετικά μικρής αξίας σε σχέση με το σύνολο των εργασιών του Ομίλου.

Η έκθεση στον συναλλαγματικό κίνδυνο είναι ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε χιλιάδες €)		ΕΤΑΙΡΙΑ (ποσά σε χιλιάδες €)	
	GBP	USD	GBP	USD
Απαιτήσεις	264	0	1.126	0

Οι παρακάτω συναλλαγματικές ισοτιμίες χρησιμοποιήθηκαν την περίοδο 01.01.2009-30.09.2009:

	Ισοτιμία Μετατροπής
GBP	0,9093
USD	1,4643

Ανάλυση ευαισθησίας

Μία ενίσχυση κατά 10% του ευρώ έναντι των παραπάνω νομισμάτων θα μείωνε την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου κατά 26 χιλ. ευρώ και κατά 113 χιλ. ευρώ την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας. Η ανάλυση αυτή προϋποθέτει ότι όλες οι άλλες μεταβλητές, και συγκεκριμένα τα επιτόκια, θα παρέμεναν σταθερές.

Αντίθετα μία μείωση κατά 10% του ευρώ έναντι των παραπάνω νομισμάτων θα είχε την ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στα παραπάνω μεγέθη, στη βάση ότι όλες οι άλλες μεταβλητές θα παρέμεναν σταθερές.

4. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα λόγω της δυνατότητας επέκτασης των πιστωτικών ορίων από τραπεζικά ιδρύματα, καθώς επίσης και της δυνατότητας αναχρηματοδότησης των βραχυπρόθεσμων δανείων με μακροπρόθεσμα. Ο Όμιλος έχει αναχρηματοδοτήσει μέρος του βραχυπρόθεσμου δανεισμού με μακροπρόθεσμα δάνεια, καθώς και με έκδοση ομολογιακού δανείου, ώστε να βελτιώσει την άμεση ρευστότητά του.

Παρακάτω παρατίθενται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για τον Όμιλο και την Εταιρία κατά την 30.09.2009:

	ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε χιλιάδες €)			
	1 έτος	1-2 έτη	2-5 έτη	Άνω των 5 ετών
Ομολογιακά δάνεια ΕΜΠΟΡΙΚΗ	300	800	3.900	5.000
Ομολογιακό δάνειο ΠΕΙΡΑΙΩΣ	156	392	1.177	6.235
Λοιπός μακροπρόθεσμος δανεισμός	8	75	36	-
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	15.478	-	-	-
Υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης EUROBANK	48	194	619	633
Υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης ΠΕΙΡΑΙΩΣ	125	506	707	-
Υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης ΑΤΤΙΚΗΣ	8	52	97	-
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.023	-	-	-
	23.146	2.019	6.536	11.868

	ΕΤΑΙΡΙΑ (ποσά σε χιλιάδες €)			
	1 έτος	1-2 έτη	2-5 έτη	Άνω των 5 ετών
Ομολογιακά δάνεια ΕΜΠΟΡΙΚΗ	300	800	3.900	5.000
Ομολογιακό δάνειο ΠΕΙΡΑΙΩΣ	156	392	1.177	6.235
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	13.077	-	-	-
Υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης EUROBANK	48	194	619	633
Υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης ΠΕΙΡΑΙΩΣ	125	506	707	-
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.484	-	-	-
	19.190	1.892	6.403	11.868

Δεν υπάρχουν παράγωγα χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων για αντιστάθμιση, καθώς και συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης για αντιστάθμιση.

Τα βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια ουσιαστικά δεν λήγουν, αλλά κατά πάγια τακτική ανανεώνονται στο σύνολό τους στη λήξη τους, ανάλογα με τις ανάγκες ρευστότητας της Εταιρίας και του Ομίλου.

5. Κίνδυνος τιμών

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των πρώτων & λοιπών υλικών που προμηθεύεται, γι' αυτό και προβαίνει τακτικά σε σημαντική αποθεματοποίηση.

Η Εταιρία αποθεματοποιεί συστηματικά και η μέση τιμή κτήσης των αποθεμάτων της παραμένει σε χαμηλά επίπεδα παρ' όλη τη μείωση που παρατηρήθηκε στις τιμές το τελευταίο διάστημα.

Ανάλυση ευαισθησίας

Μία αύξηση κατά 10% στην τιμή της βασικής πρώτης ύλης (λαμαρίνας) θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση του κόστους παραγωγής – και κατά συνέπεια την μείωση των αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρίας – την 30.09.2009 κατά 180 χιλιάδες ευρώ. Αντίθετα μία μείωση κατά 10% στην τιμή της βασικής πρώτης ύλης (λαμαρίνας) θα είχε ως αποτέλεσμα την ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση του κόστους παραγωγής – και κατά συνέπεια των αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρίας – με το ποσό που αναγράφεται πιο πάνω, καθώς επίσης και την μείωση της αξίας των αποθεμάτων του Ομίλου και της Μητρικής κατά 164 χιλιάδες ευρώ, στη βάση ότι όλες οι άλλες μεταβλητές θα παρέμεναν σταθερές.

Η Εταιρία θεωρεί ουδέτερο τον συγκεκριμένο κίνδυνο, λόγω της δυνατότητας της να μεταβάλει την τιμολογιακή της πολιτική και να μετακυλύει το συγκεκριμένο κόστος.

Ο κίνδυνος τιμών αναφορικά με τις επενδύσεις σε χρεόγραφα θεωρείται περιορισμένος, δεδομένου ότι τα χρεόγραφα αντιπροσωπεύουν πολύ μικρό μέρος των περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου.

6. Κίνδυνος καλής εκτέλεσης έργου

Ο Όμιλος λόγω της μακροχρόνιας εμπειρίας του, των αυστηρών τεχνικών προδιαγραφών του και του συστήματος Ελέγχου και Διασφάλισης Ποιότητας, δεν εκτίθεται σε μεγάλους κινδύνους όσον αφορά την καλή εκτέλεση των εργασιών του, καθώς απαιτούνται Τραπεζικές Εγγυήσεις (Καλής Εκτέλεσης κλπ.) για τις πωλήσεις σε Δημόσιο και Ο.Τ.Α.

7. Κίνδυνος ανταγωνισμού

Ο κίνδυνος ανταγωνισμού διατηρείται σε σχετικά χαμηλά επίπεδα λόγω της εξειδικευμένης τεχνογνωσίας και της δυνατότητας άμεσης αλλαγής παραγωγικών διαδικασιών όταν κρίνεται απαραίτητο.

8. Κίνδυνος από ατυχήματα

Ο Όμιλος ασπάζεται της αρχές της κοινωνικής ευθύνης, συμμορφώνεται και διαχειρίζεται τον συγκεκριμένο κίνδυνο με ασφαλιστήρια συμβόλαια περιουσίας και προστασίας από ατυχήματα, φυσικά γεγονότα και δόλιες πράξεις. Σε ότι αφορά στο προσωπικό τηρούνται επακριβώς οι σχετικοί από τη νομοθεσία κανόνες για τους όρους ασφάλειας και υγιεινής στους χώρους εργασίας.

5.13 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρίας κατά την παρουσιαζόμενη ημερομηνία αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.09.2009	30.09.2008	30.09.2009	30.09.2008
Μισθωτοί	124	119	96	95
Ημερομίσθιοι	200	224	158	183
ΣΥΝΟΛΟ	324	343	254	278

5.14 Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή (εκφρασμένα σε € ανά μετοχή) για τον Όμιλο και την Εταιρία έχουν ως εξής:

Ποσά σε €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01.2009 – 30.09.2009	01.01.2008 – 30.09.2008	01.01.2009 – 30.09.2009	01.01.2008 – 30.09.2008
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	670.941	-261.418	481.725	-190.685
Φόρος εισοδήματος	-147.424	26.741	-107.264	34.023
Κέρδη μετά από φόρους	523.517	-234.677	374.461	-156.662
Κατανεμημένα σε:				
Μετόχους της μητρικής	473.464	-248.927		
Δικαιώματα μειοψηφίας	50.053	14.250		
	523.517	-234.677		
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	29.060.950	29.060.950	29.060.950	29.060.950
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (€/μετοχή)	0,0163	-0,0086	0,0129	-0,0054

5.15 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη νοούνται οι θυγατρικές εταιρίες, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διευθυντικά Στελέχη καθώς και οι εταιρίες που ελέγχονται από αυτά τα πρόσωπα. Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη γίνονται στα πλαίσια των εργασιών του Ομίλου και της Εταιρίας και σε καθαρά εμπορική βάση. Αναλυτικότερα οι συναλλαγές αυτές έχουν ως εξής:

1. Συναλλαγές της μητρικής εταιρίας με τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις

	30.09.2009	30.09.2008
Πωλήσεις σε θυγατρική SPIDER ITALIA s.r.l.	829.576	1.130.596
Πωλήσεις σε θυγατρική ΕΠΙΠΛΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	55.974	39.454
Πωλήσεις σε θυγατρική SPIDER U.K. L.t.d.	787.412	947.258
Πωλήσεις σε θυγατρική "SPIDER" ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε.	97.773	611.484
Αγορές από θυγατρική SPIDER ITALIA s.r.l.	87.002	223.297
Αγορές από θυγατρική ΕΠΙΠΛΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	1.180.140	531.891
Αγορές από θυγατρική SPIDER U.K. L.t.d.	64.553	4.908
Αγορές από θυγατρική "SPIDER" ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε.	47.688	810

2. Συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου

Ποσά σε €	01.01.2009 - 30.09.2009	01.01.2008 - 30.09.2008
Πωλήσεις της Spider Υπηρεσίες Περιβάλλοντος Α.Ε. σε Spider Italia s.r.l.	62.000	-
Πωλήσεις της Spider Italia s.r.l. σε Spider U.K. L.t.d.	15.500	-

3. Υπόλοιπα της μητρικής εταιρίας με τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις

	30.09.2009	31.12.2008
Απαιτήσεις από SPIDER ITALIA s.r.l.	4.337.627	4.802.498
Απαιτήσεις από θυγατρική SPIDER U.K. L.t.d.	1.457.511	1.416.804
Απαιτήσεις από θυγατρική "SPIDER" ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε.	685.769	1.026.385
Υποχρεώσεις προς θυγατρική ΕΠΙΠΛΟΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	1.151.350	646.985

4. Συναλλαγές του Ομίλου και της μητρικής εταιρίας με λοιπά συνδεδεμένα μέρη

ΟΜΙΛΟΣ

ΕΤΑΙΡΙΑ

	30.09.2009	30.09.2008	30.09.2009	30.09.2008
A) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης:	625.069	721.184	383.218	518.059
B) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης:	129.954	-	34.742	-
Γ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης:	60.272	48.437	54.673	37.373

5.16 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία, που έχουν σημαντική επίδραση επί των Οικονομικών Καταστάσεων και στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ).

Ιωάννινα, 24 Νοεμβρίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟΥ Δ.Σ.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΕΤΣΙΟΣ Ν. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΠΕΤΣΙΟΣ Ν. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΤΣΙΜΠΙΚΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΕ 281170

Α.Δ.Τ. ΑΗ 064649

Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 12520/Α' Τάξεως